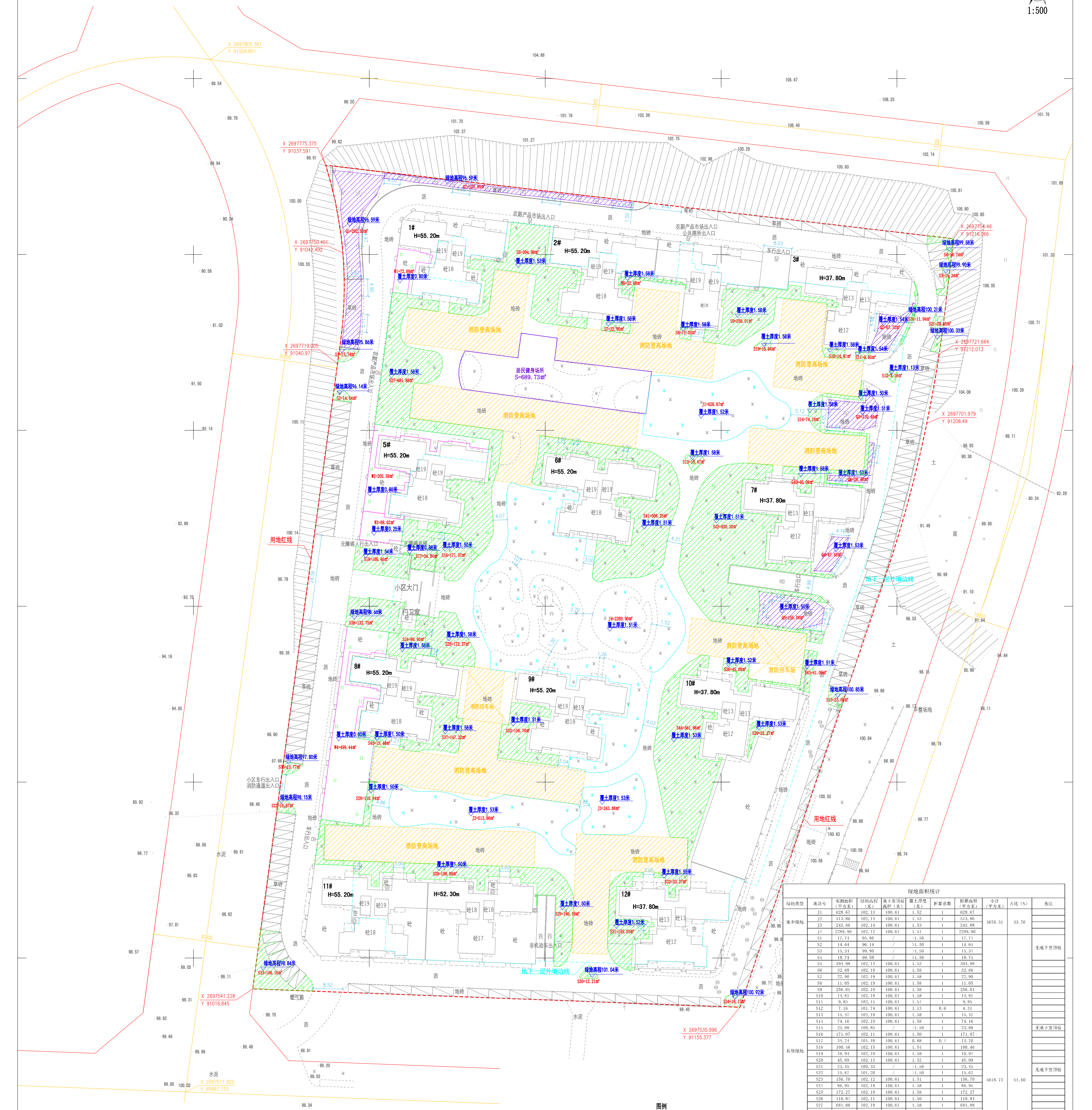
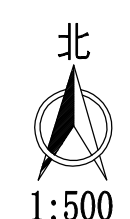
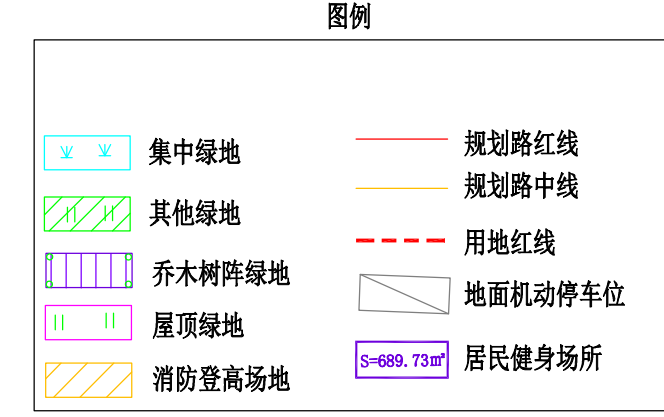


# 柳州市龙光骏德房地产开发有限公司龙光玖悦湾绿地测量成果图



绿地面积统计										
绿地类型	编号	实测面积 (平方米)	规划面积 (平方米)	地上/地下	覆土厚度	折算系数	折算面积 (平方米)	小计 (平方米)	占比 (%)	备注
集中绿地	J1	628.67	102.13	100.61	1.52	1	628.67	3076.31	33.76	
	J2	513.86	102.14	100.61	1.53	1	513.86			
	J3	243.88	102.14	100.61	1.53	1	243.88			
	J4	2289.90	102.12	100.61	1.51	1	2289.90			
	S1	17.74	95.86	1.50	1	17.74				
	S2	14.64	96.14	1.50	1	14.64				
	S3	18.24	99.80	1.50	1	18.24	无地下室顶板			
	S4	18.74	99.08	1.50	1	18.74				
	S5	394.98	102.14	100.61	1.53	1	394.98			
	S6	32.68	102.19	100.61	1.58	1	32.68			
	S7	22.90	102.19	100.61	1.58	1	22.90			
	S8	11.05	102.19	100.61	1.58	1	11.05			
S9	256.01	102.19	100.61	1.58	1	256.01				
S10	14.81	102.19	100.61	1.58	1	14.81				
S11	9.86	102.15	100.61	1.57	1	9.86				
S12	7.18	101.74	100.61	1.13	0.6	4.31				
S13	15.47	102.19	100.61	1.58	1	15.47				
S14	74.16	102.19	100.61	1.58	1	74.16				
S15	23.88	100.85	100.61	1.50	1	23.88	无地下室顶板			
S16	171.07	102.11	100.61	1.50	1	171.07				
S17	31.21	101.49	100.61	0.88	0.4	13.70				
S18	100.46	102.15	100.61	1.51	1	100.46				
S19	10.84	102.19	100.61	1.58	1	10.84				
S20	45.09	102.13	100.61	1.52	1	45.09				
S21	33.45	100.33	1.50	1	33.45	无地下室顶板				
S22	15.67	101.20	1.50	1	15.67					
S23	156.70	102.12	100.61	1.51	1	156.70				
S24	86.95	102.14	100.61	1.58	1	86.95				
S25	172.27	102.19	100.61	1.58	1	172.27				
S26	110.81	102.11	100.61	1.50	1	110.81				
S27	681.88	102.19	100.61	1.58	1	681.88				
S28	108.89	102.11	100.61	1.50	1	108.89				
S29	186.19	102.11	100.61	1.50	1	186.19	无地下室顶板			
S30	12.21	101.04	1.50	1	12.21					
S31	159.03	102.13	100.61	1.52	1	159.03				
S32	33.27	102.13	100.61	1.50	1	33.27	无地下室顶板			
S33	106.16	98.84	1.50	1	106.16					
S34	18.17	100.92	1.50	1	18.17					
S35	13.77	97.80	1.50	1	13.77	无地下室顶板				
S36	11.84	100.21	1.50	1	11.84					
S37	147.22	102.19	100.61	1.58	1	147.22	无地下室顶板			
S38	132.75	102.11	100.61	1.50	1	132.75				
S39	23.27	102.14	100.61	1.53	1	23.27				
S40	16.88	102.19	100.61	1.53	1	16.88				
S41	866.25	102.12	100.61	1.51	1	866.25				
S42	928.30	102.12	100.61	1.53	1	928.30				
S43	41.09	102.12	100.61	1.51	1	41.09				
S44	504.96	102.19	100.61	1.58	1	504.96				
S45	15.40	102.11	100.61	1.50	1	15.40				
乔木树阵绿地	Q1	282.53	96.59	1.50	1	282.53	无地下室顶板			
	Q2	67.72	102.15	100.61	1.54	1	67.72			
	Q3	110.48	102.12	100.61	1.51	1	110.48			
	Q4	42.45	102.14	100.61	1.53	1	42.45	797.65		
	Q5	155.00	102.11	100.61	1.50	1	155.00			
	Q6	28.48	102.14	100.61	1.53	1	28.48			
	Q7	105.99	96.59	1.50	1	105.99	无地下室顶板			
屋顶绿地	W1	72.88	101.21	100.61	0.80	1	72.88			
	W2	205.58	101.41	100.61	0.80	1	205.58			
	W3	88.62	100.86	100.61	0.25	0.2	17.22	795.62		
	W4	499.44	101.41	100.61	0.80	1	499.44	7.31		
合计		10888.31					10888.31	100.00		



说明:

- 图中用地红线由甲方提供, 我公司展绘;
- 图中面积单位为: 平方米;
- 绿地面积共为10888.31平方米, 净用地面积为36279.28平方米, 绿地率为:  $\frac{绿地面积}{净用地面积} = 30.01\%$ ;
- 本成果采用2000国家大地坐标系, 接高斯-克吕格投影1.5度分带, 中央子午线为109°30', 1985国家高程基准;
- 本成果中规划路网由委托方提供所得;
- 本期项目部分无地下室顶板, 原土种植厚度均为1.5米以上;
- 地面机动车位取至甲方提供的总平面图;
- 本测绘成果按照2021年7月《柳州市园林绿化工程验收规范》园林绿化审查通过的方案作为测量依据。

柳州市通和测绘科技有限公司		乙测资字45501389	
工程名称	龙光玖悦湾绿地测量成果图	工程号	TH2022-44
委托单位	柳州市龙光骏德房地产开发有限公司	作业日期	2023.5.16
项目负责人	蒋斌	审核	郭良杰
项目负责	蒋斌	比例尺	1:500
作业人员	谢思丹	审定	秦景凯
		法定代表人	廖维荣